

Pressemitteilung

May & Co. entwickelt Fachmarktzentrum in Kappeln an der Schlei

Hamburg/Kappeln, 27. Februar 2023 – Der Projektentwickler May & Co. mit Hauptsitz in Hamburg plant den Bau eines rund 13.200 m² Mietfläche umfassenden Fachmarktzentrums (FMZ) im schleswig-holsteinischen Kappeln an der Schlei. Das neue FMZ soll bis Ende 2023 auf einem knapp 30.000 m² großen Grundstück an der Wassermühlenstraße realisiert werden. Das Grundstück hatte May & Co. bereits 2006 erworben.

Auf dem Areal befand sich zuvor das Kappeler E-Center. Ankermieter waren der Lebensmittelhändler EDEKA und der Bau- und Gartenmarkt hagebau.

Mieterstruktur im neuen FMZ steht bereits fest

EDEKA und hagebau bleiben dem Standort weiter erhalten. Während der Supermarkt in dem neuen FMZ rund 4.900 m² anmietet, sichert sich der Bau- und Gartenmarkt etwa 6.800 m² Nutzfläche. Weitere Mieter sind der Drogeriemarkt dm mit knapp 760 m² und das deutschlandweit tätige Zoofachhandelsunternehmen Futterhaus mit etwa 740 m². Kunden des neuen FMZ stehen während ihres Einkaufs künftig rund 400 PKW- sowie nahezu 150 Fahrrad-Stellplätze, zum Teil mit E-Ladesäulen ausgestattet, zur Verfügung.

Für die neue Retail-Immobilie strebt May & Co. die Nachhaltigkeitszertifizierung DGNB Gold an. Das gesamte Dach des Objekts wird für eine großflächige Solaranlage genutzt.

Kappeln an der Schlei ist eine Kleinstadt an der Ostsee im Kreis Schleswig-Flensburg. Der Projektstandort befindet sich im Nordosten der Stadt in unmittelbarer Nähe zur Bundesstraße 199.

Über May & Co.:

May & Co. wurde 1983 gegründet und ist ein inhabergeführter Projektentwickler, Investor sowie Bestandshalter von gewerblichen Immobilien. Aktuell befinden sich 190.000 qm Mietfläche in den Segmenten großflächiger Einzelhandel, Logistik, Büro und Hotel in der Projektentwicklung. Bei Bestandsimmobilien wird eine Manage-to-Green-Strategie verfolgt.

Weitere Informationen über May & Co. finden Sie unter www.may-co.de

Medienkontakt:

Sven Klimek / Jürgen Herres

T: +49 (0) 69 2648677 - 235 / - 240

M: +49 (0) 159 0167 6721 / +49 (0) 176 6073 8682

E: sk@feldhoff-cie.de / jh@feldhoff-cie.de